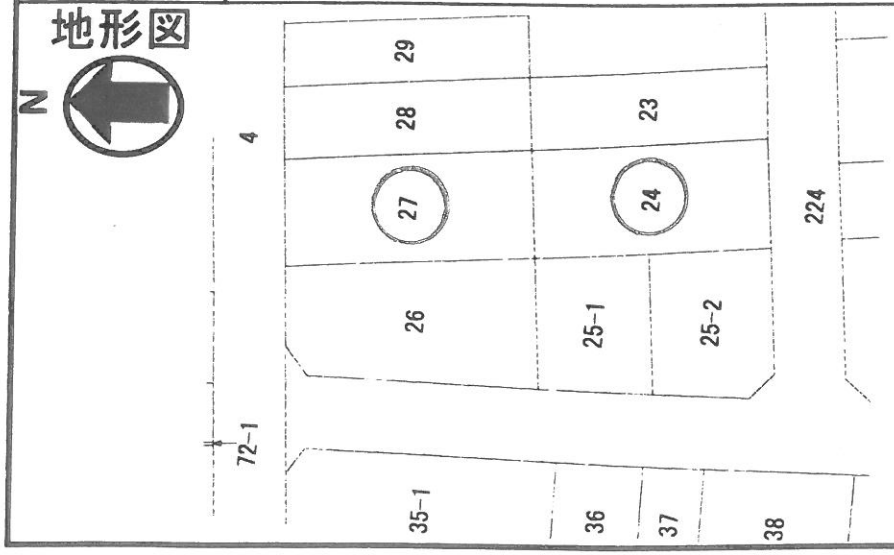
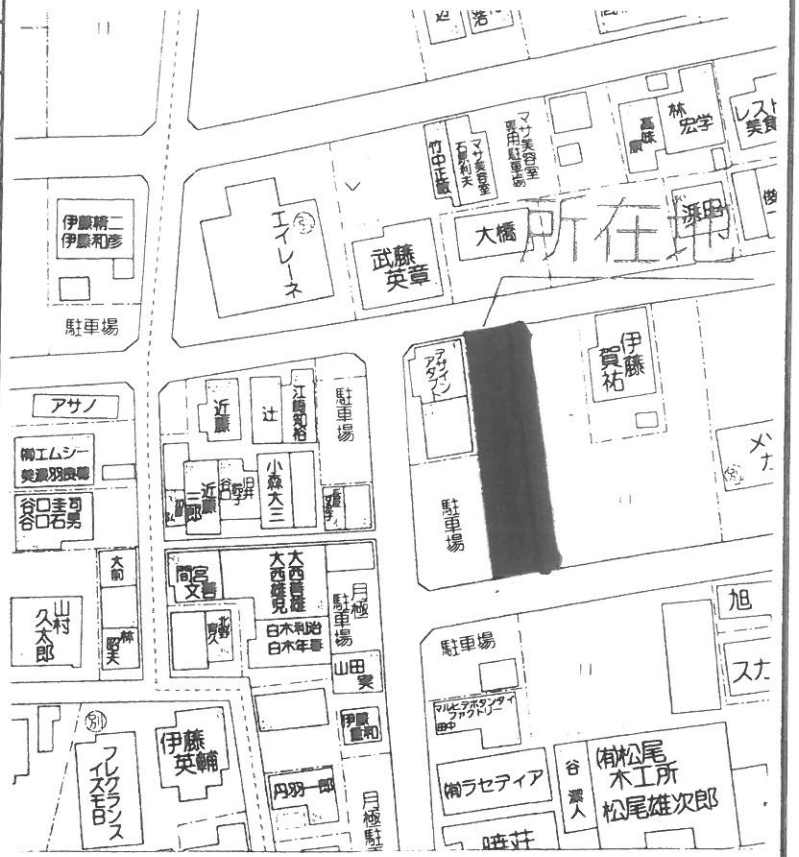
分譲地(2区画)	価格 1,582～1,777 万円		坪約 28.5～32万円
所在地	岐阜市本荘西3丁目24・27番より分筆		
土地面積	2区画　55.54 坪　(183.62 ㎡)		
地目	雑種地	現況	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	南側公道6m 9.0m接道。北側公道6m 9.02m接道		
設備	水道 上水	雑排水	下水
	ガス 都市ガス	雨水	側溝
明渡	相談		
交通	西岐阜駅 徒歩13分、 岐阜バス(溝畑) 徒歩約3分		
小学校	本荘小学校	中学校	本荘中学校
備考	準防火地域		

地形図



付近見取図



安田住宅　岐阜県知事(7)第3028号

岐阜市大福町9丁目116-1
TEL (058)294-8116
fax (058)294-7757

取引形態
(売主)
代理
仲介