

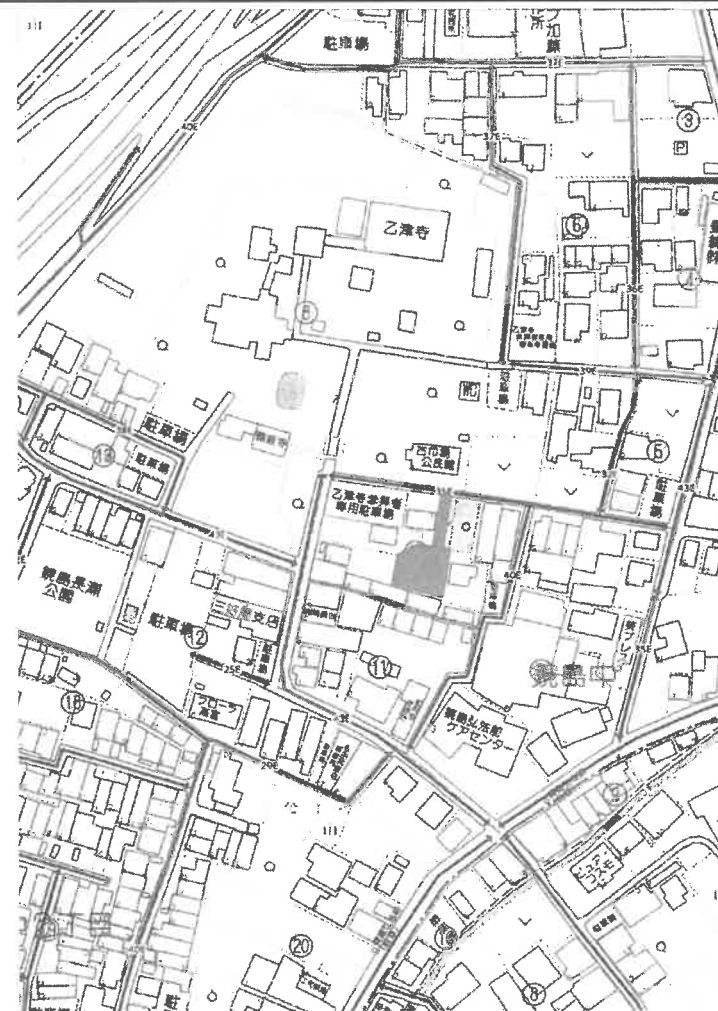
分譲地(B号地)	価格 1,200 万円		坪 約8.3 万円
所在地	岐阜市鏡島中二丁目10番5、10番6、10番8の		
土地面積	144.67 坪 (478.28 m ²)		
地目	畑	現況	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
接道状況	北側道路:管理幅員2.41m(現況約3.2m)に約6.0m接面 南側水路:約1.52mに約21.8m接面		
設備	飲用水 汚水	上水 下水	ガス 雑排水 都市ガス 下水
明渡	現況渡し	建築条件	無
交通	岐阜バス『鏡島弘法前』停 徒歩約5分		
小学校	鏡島小学校	中学校	精華中学校
備考	特別工業地区、準防火地域 セットバック(道路後退)済み		

地形図



別紙参照

付近見取図



安田住宅(株)
 岐阜市大福町9丁目116-1
 TEL:058-294-8116
 FAX:058-294-7757

取引形態

売主

代理

仲介